



# Nieuwsbrief

**Huurdersbelang Haastrecht, Stolwijk, Vlist**

**november 2017**

## **Geslaagde Huurdersborrel van Huurdersbelang Haastrecht, Stolwijk, Vlist**



**‘Waarom betaal ik meer huur dan mijn burens, terwijl ze veel later in eenzelfde huis zijn komen wonen als waar ik woon’. ‘Waarom doet de verhuurder niks aan de verloederde voor- en achtertuin van m’n burens’. ‘Waarom begint woningbouwvereniging Groen Wonen Vlist niet direct met het bouwen van de broodnodige seniorenwoningen aan de Hoflaan in Stolwijk’.**

**‘Waarom worden er geen woningen voor ouderen gebouwd in het dorpje Vlist, waarom moeten we na 40-50 jaar weg’. ‘Waarom zijn er in ‘Bos en Water’ in Haastrecht geen huurwoningen gebouwd en komen daar nu alleen maar rijke lui van buiten Haastrecht te wonen’. ‘Waarom doet de verhuurder niks aan de burenoverlast en kan iedereen zomaar rotzooi neerzetten in het achterpad’.**

**Deze en heel veel andere kritische vragen werden gesteld tijdens de eerste Huurdersborrel welke de afgelopen weken zijn gehouden in Haastrecht, Stolwijk en Vlist aan het bestuur van de in april dit jaar opgerichte vereniging Huurdersbelang. Veel leden gaven ook aan ontevreden te zijn over de klachtenbehandeling, het niet nakomen van afspraken en over de communicatie door de verhuurder.**



**Zo’n 150 huurders van een woning van Groen Wonen Vlist hebben deze borrels bezocht. Tijdens deze eerste kennismaking met de leden van de nieuwe vereniging heeft het bestuur inzicht gegeven over de doelstellingen en wettelijke bevoegdheden van een huurdersvereniging.**

**Huurdersbelang, opgericht in april dit jaar heeft in korte tijd al 400 leden (een landelijk unicum) en voorziet, mede gelet op de enorme opkomst bij deze Huurdersborrels, in een duidelijke behoefte om de huurder in Haastrecht, Stolwijk en Vlist een stevige stem te geven bij woningbouwvereniging Groen Wonen Vlist en de gemeente Krimpenerwaard.**

**Ook zijn er specifieke vragen gesteld per dorpskern zoals:**

**Vlist:**

**Onderhoud achterpaden met de vraag voor wie is dit onderhoud Gemeente of Groen Wonen Vlist**

**Het bouwen van seniorenwoningen in Vlist**

**Haastrecht:**

**Amaliahof binnentuin**

**Huur garage "Hof van Stein" en niet in het bezit van een auto**

**Stolwijk:**

**Probleem in de Bogerd oplossen met name brandtrap beveiligen**

**Geluidsoverlast luchtroosters Overwetering**

**Brief renovatie wel naar Rembrandtlaan en niet naar de Frans Halsstraat**

**Parkeerruimte ouderencomplexen ( waar laat ik mijn scootmobiel)**

**Servicecontracten zijn verschillend, eenzijdig aanpassen of opzeggen kan niet.**

**Direct starten met bouwen seniorenwoningen aan de Hoflaan en verbreken contract met de gemeente Krimpenerwaard**

**In alle drie de woonkernen dezelfde opmerking over verloedering van de:**

- **Achterpaden**
- **Tuinen (voor en achter)**
- **Brandgangen**
- **Handhaving**

**LET OP,**

**als u lid bent van Groen Wonen Vlist staat u NIET automatisch ingeschreven als woningzoekende.**

**Voor iedereen die een huurwoning zoekt of in de toekomst een andere woning wil hebben is het van het grootste belang dat u als woningzoekende staat ingeschreven bij "Wonen in de Krimpenerwaard". De inschrijfduur bepaalt in de meeste gevallen de volgorde van toewijzing.**

**Meer informatie kunt u vinden op de website: [wonenindekrimpenerwaard.nl](http://wonenindekrimpenerwaard.nl) en vragen kunt u stellen via email: [info@wonenindekrimpenerwaard.nl](mailto:info@wonenindekrimpenerwaard.nl)**

**Namens het bestuur Huurdersbelang Haastrecht Stolwijk Vlist.**

**Bas Noorlander, Dick Schuiling, Arie Groenevelt en Irene van Vliet**